

**MINISTERE DES RELATIONS EXTERIEURES
COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES (CIPM)**

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 1509 /ADC/MINREX/CIPM/2019 DU 24 AVR 2019
POUR LA CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE R+1 A USAGE MULTIPLE A L'IRIC

FINANCEMENT :
BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC
EXERCICE : 2019
IMPUTATION : 53 06 340010 2220

1 - OBJET

Le Ministre des Relations Extérieures, Maître d'Ouvrage, lance l'Avis d'Appel d'Offres pour la construction d'un immeuble R+1 à usage multiple à l'IRIC.

2 - PARTICIPATION

Le présent Appel d'Offres est ouvert à égalité de conditions aux entreprises de droit camerounais, exerçant autant que possible dans le secteur du bâtiment et des travaux publics.

3 - FINANCEMENT

La construction, objet du présent Appel d'Offres, est financée par le Budget du Ministère des Relations Extérieures, Budget d'Investissement Public, Exercice 2019, Imputation : 53 06 340010 2220, pour le coût prévisionnel de **Cent Trente Un Millions (131 000 000) de Francs CFA.**

4 - CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté gratuitement aux heures ouvrables, à la Direction des Affaires Générales (Sous-direction du Budget, du Matériel et de la Maintenance, Service des Marchés, Porte 508) du Ministère des Relations Extérieures à Yaoundé, dès publication du présent Avis par voie de presse écrite et par voie d'affichage dans les locaux du Ministère des Relations Extérieures.

5 - ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu à la Direction des Affaires Générales (Sous-direction du Budget, du Matériel et de la Maintenance, Service des Marchés, Porte 508) du Ministère des Relations Extérieures à Yaoundé, dès publication du présent Avis par voie de presse écrite et par voie d'affichage dans les locaux du Ministère des Relations Extérieures, sur présentation d'une quittance de versement au Trésor Public de la somme non remboursable de **Cent Sept Mille (107 000) Francs CFA**, représentant les frais d'achat de la Demande.

6 - DEPOT DES OFFRES

Les offres rédigées en français ou en anglais, en sept (07) exemplaires dont l'original et six (06) copies, marqués comme tels, conformes aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres, devront être déposées contre récépissé ou transmises par poste en recommandé avec accusé de réception à la Direction des Affaires Générales (Sous-direction du Budget, du Matériel et de la Maintenance, Service des Marchés, Porte 508) du Ministère des Relations Extérieures à Yaoundé, au plus tard le 23 MAI 2019 à **15 heures précises.**

Les plis fermés contenant les offres, ne devront porter que la mention :



**« APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 09/AONO/MINREX/CIPM/2019 DU 24 AVR 2019
POUR LA CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE R+1 A USAGE MULTIPLE A L'IRIC
A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT. »**

7- RECEVABILITE DES OFFRES

Les offres devront être accompagnées chacune d'une caution de soumission de **Deux Millions Six Cent Mille (2 600 000) Francs CFA** délivrée par une banque ou une compagnie d'assurances agréée et habilitée par le Ministre chargé des Finances.

La validité de cette caution devra être de cent vingt (120) jours, à compter de la date limite de dépôt des offres.

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur, conformément au listing prévu au Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois, à compter de la date limite de remise des offres ou être postérieures à la date du présent Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent Avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable, notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque ou une compagnie d'assurances agréée et habilitée par le Ministre chargé des Finances, le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, une fausse déclaration, ou une pièce falsifiée entraînera le rejet ou l'élimination de l'offre sans aucun recours.

Les chèques, même certifiés, ne sont pas acceptés en lieu et place des cautions de soumission.

8 - OUVERTURE DES OFFRES

L'ouverture des offres sera effectuée le 23 MAI 2019 à **16 heures précises**, dans la salle de conférences du nouveau bâtiment du Ministère des Relations Extérieures, par la **Commission Interne de Passation des Marchés (CIPM)** placée auprès du **Ministère des Relations Extérieures**, siégeant en présence des soumissionnaires qui le désirent ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance de l'offre.

9 - DELAI D'EXECUTION

Le délai d'exécution ne devra pas excéder **huit (08) mois**, à compter de la date de notification de l'ordre de service prescrivant le démarrage des travaux.

10 - PRINCIPAUX CRITERES D'EVALUATION

10 - 1 Critères éliminatoires

- A. Absence de la caution de soumission ;
- B. Absence ou non-conformité d'une pièce du dossier administratif au-delà du délai supplémentaire de 48 heures à accorder, le cas échéant ;
- C. Pièce(s) falsifiée(s) ou fausse(s) déclaration(s) ;
- D. Absence de déclaration sur l'honneur attestant de non-abandon de marché au cours des trois dernières années et d'absence sur la liste des entreprises défaillantes établie par le MINMAP ;
- E. Absence d'attestation de visite de site et/ou de rapport y afférent signés sur l'honneur par le soumissionnaire ;
- F. Non présentation de l'attestation d'inscription à l'Ordre National des Ingénieurs de Génie Civil (ONIGC) pour le Conducteur des travaux ;
- G. Non-exécution d'au moins deux marchés de construction/réhabilitation de bâtiment de montants Toutes Taxes Comprises respectifs d'au moins 50 000 000 de Francs CFA pour le compte des administrations publiques, établissements publics, entreprises du secteur public et parapublic, projets publics ou collectivités territoriales décentralisées au cours des cinq dernières années ;
- H. Non réalisation au cours des dix (10) dernières années, comme entrepreneur principal, d'un marché de construction de bâtiment de type R+1 au moins pour le compte des

- administrations publiques, établissements publics, entreprises du secteur public et parapublic, projets publics ou collectivités territoriales décentralisées ;
- I. Chiffre d'affaires annuel moyen des trois derniers exercices inférieur à 75 000 000 de Francs CFA ;
 - J. Absence ou montant de l'attestation de surface financière délivrée par la banque de premier ordre inférieur à 60% du montant Toutes Taxes Comprises de la soumission ;
 - K. Non satisfaction d'au moins vingt (20) critères sur les vingt-sept (27) critères essentiels ;
 - L. Omission d'un prix unitaire ou forfaitaire quantifié ;
 - M. Omission du sous-détail de prix d'un prix unitaire ou forfaitaire quantifié.

10 - 2 Critères essentiels

L'offre technique de chaque Soumissionnaire sera évaluée suivant une notation binaire sur les vingt-sept (27) critères suivants :

- A. Présentation de l'offre (1 critère) ;
- B. Domaine d'activités relevant du secteur de BTP (1 critère) ;
- C. Références (6 critères) ;
- D. Qualifications et expériences dans les prestations similaires du personnel d'encadrement proposé (6 critères) ;
- E. Ressources matérielles et logistiques à mobiliser (7 critères) ;
- F. Organisation, méthodologie et planning d'exécution des travaux (6 critères).

La grille détaillée d'évaluation figure à la Pièce n° 13 : Grille d'Evaluation.

11 - NOMBRE DE LOTS

L'Appel d'Offres, objet du présent Avis, est constitué d'un lot unique.

12 - DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

Les Soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant une période de quatre-vingt-dix (90) jours, à compter de la date limite fixée pour le dépôt de ces dernières.

13- ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Le Marché est attribué au Soumissionnaire dont l'offre est reconnue conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres, techniquement qualifiée et évaluée la moins-disante.

14 - RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus à la Direction des Affaires Générales (Sous-direction du Budget, du Matériel et de la Maintenance, Service des Marchés, Porte 508) du Ministère des Relations Extérieures.

NB : « Pour tout acte de corruption, bien vouloir appeler ou envoyer un SMS au MINMAP aux numéros suivants : 673 20 57 25/699 37 07 48 ».

Copie :

- MINMAP
- SOPECAM (pour publication dans Cameroon Tribune)
- ARMP (pour publication dans le Journal des Marchés Publics)
- Commission Interne de Passation des Marchés/MINREX
- Affichage/Archives

Yaoundé, le 24 AVR 2019

LE MINISTRE DES RELATIONS EXTERIEURES,



MBELLA MBFC



AAONO for the construction of a multipurpose R+1 building in IRIC, 2019

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix - Travail - Patrie

MINISTERE DES RELATIONS
EXTERIEURES

REPUBLIC OF CAMEROON
Peace - Work - Fatherland

MINISTRY OF EXTERNAL
RELATIONS

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
No. 009 /AAONO/MINREX/CIPM/2019 OF 24 AVR 2019
UNDER PROCEDURE OF URGENCY,
FOR THE CONSTRUCTION OF A MULTIPURPOSE R+1 BUILDING AT THE
INTERNATIONAL RELATIONS INSTITUTE OF CAMEROON (IRIC).

FUNDING:

PUBLIC INVESTMENT BUDGET
FINANCIAL YEAR: 2019
BUDGET LINE: 53 06 390000 2220

1. PURPOSE

The Minister of External Relations, Project Owner, hereby launches, under procedure of urgency, an Open National Invitation to Tender, for the construction of a multipurpose R+1 building at the International Relations Institute of Cameroon (IRIC).

2. PARTICIPATION

This Open National Invitation to Tender is opened on equal terms to companies or firms, and/or groups of companies or firms operating under the Cameroonian law in the building and construction sector;

3. FUNDING

The Supply, which is the purpose of this Invitation to Tender shall be financed with the Public Investment Budget of the Ministry of External Relations, for the 2019 Financial Year, for a projected cost of 131 000 000 (one hundred and thirty million) CFA Francs, all taxes included.

4. CONSULTATION OF THE TENDER FILE

The tender file could be consulted, during working hours, in the Department of General Affairs (sub-department of Budget, Equipment and Maintenance, Procurement Service, door 508) of the Ministry of External Relation Yaounde as soon as the invitation to tender is published.

5. ACQUISITION OF THE TENDER FILE

The file could be obtained from the Department of General Affairs (Room 508, Procurement Service, Sub-Department of the Budget, Equipment and Maintenance) of the Ministry of External Relations in Yaounde, as soon as this Invitation to Tender is published, upon presentation of a receipt for the payment into the Public Treasury of a non-refundable sum of 107 000 (one hundred and seven thousand) francs CFA, representing the file acquisition fees.

A copy of the receipt shall be deposited at the venue of withdrawal of the Tender File.

6. SUBMISSION OF TENDERS

Each bid drafted in English or French produced in 7 (seven) copies, that is 1 (one) original and 6 (six) duplicates labelled as such, shall be forwarded to the Department of General Affairs (Room 508, Procurement Service, Sub-Department of the Budget, Equipment and Maintenance) of the Ministry of External Relations in Yaounde, latest at 3:00 p.m. prompt, local time, on the ~~12-3~~ 12-3 MAI 2019 bearing only the following inscription:



"OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
No. 09/AONO/MINREX/CIPM/2019 OF 24 AVR 2019
IN EMERGENCY PROCEDURE,
FOR THE CONSTRUCTION OF A MULTIPURPOSE R+1 BUILDING AT THE
INTERNATIONAL RELATIONS INSTITUTE OF CAMEROON (IRIC). TO BE OPENED
ONLY DURING THE BID-OPENING SESSION"

Those bids shall be submitted in a sealed envelope

The offers submitted after the date and time of deposit shall be declared inadmissible.

7. ADMISSIBILITY OF TENDERS

Each Bidder shall attach, to his administrative documents, a bid bond issued by any bank or insurance company duly approved and authorised by the Minister of Finance, of the sum of **2 600 000 (two million six hundred thousand) CFA Francs.**

The bid bond shall be valid for a period of 120 (one hundred and twenty) days as from the deadline slated for the submission of bids.

Under penalty of rejection, the required Administrative Documents shall be produced in original or true copies thereof, certified by the issuing Service or the competent Administrative Authority, in accordance with the provisions of the Special Tender Regulations. The Documents shall be less than 3 (three) months old as from the deadline for submission of bids or shall have been established after the date of signature of the Invitation to Tender.

Any incomplete bid, in accordance with the requirements of the Tender File, shall be rejected. Especially, the absence of the bid bond issued by any bank or insurance company duly approved and authorised by the Minister of Finance or non-compliance with standard bidding documents as provided for in the Tender file shall, without any recourse, be rejected out rightly.

NB: checks, even certified copies are not accepted in place of bid bonds.

8. OPENING OF TENDERS

The opening of tenders shall be done in a single session, at 4:00 p.m. prompt, on the 23rd MAY 2019, in the Conference Hall of the New Building of the Ministry of External Relations, by the Internal Tenders Board (CIPM) of the Ministry of External Relations.

Only the Bidders or any representative of their choice duly mandated by them and having a sound mastery of the file shall be allowed to attend this bid-opening session.

9. EXECUTION DEADLINE

The execution deadline shall not exceed eight (8) months following the date of notification of the service order for the commencement of work.

10. PRINCIPAL EVALUATION CRITERIA

Tender files shall be evaluated as per the following criteria:

10-1 Disqualifying Criteria

- absence of a bid bond
- absence or non-compliance beyond the additional 48 hours to be granted, where necessary, of any document in the Administrative File;
- False statement and/or forged documents;
- Absence of a sworn/signed statement attesting the non-abandonment of a contract over the past three years and absence on the MINMAP list of defaulting companies;
- Absence of a site visit attestation and/or signed report from the bidder;
- Non presentation of an attestation of inscription on the National Order of Civil Engineers (NOCE) for the work supervisor;
- Non execution of at least two construction/rehabilitation of building contracts for a tax inclusive amount of 50 000 000 FCFA for Public administrations, Public and Parapublic enterprises, Public establishments, Public projects or local councils over the last five years;



AAONO for the construction of a multipurpose R+1 building in IRIC, 2019

- Non realization over the last ten years as principal entrepreneur of a contract for the construction of a R+1 building for Public administrations, Public and Parapublic enterprises, Public establishments, Public projects or local councils.
- Annual sales for the last three years less than 75 000 000 francs CFA;
- omission of the unit price schedule;
- rating of essential criteria lower than 21 (twenty one) "yes" out of 27 (twenty seven);
- failure to meet one of the following main criteria for the proposed vehicle;

10-2 Essential Criteria

The technical offer of each bidder will be done in a binary way on the following criteria:

- A. Presentation of the offer (1 criterion);
- B. Domain of activities of the enterprise in line with the Building and Construction sector (1 criterion);
- C. Reference (6 criteria);
- D. Qualification and experience in similar services of the proposed staff (6 criteria);
- E. Material resources and logistics to mobilise (7 criteria);
- F. Organisation, methodology and plan of execution of work (6 criteria);

The detailed evaluation grid is found on piece N° 13: Evaluation grid.

12. ALLOTMENT

The tender, subject of the present call, is constituted in a unique lot.

11. VALIDITY OF TENDERS

Bidders shall remain bound by their bids for a period of 90 (ninety) days as from the deadline set for their submission.

13. CONTRACT AWARD

The Contract shall be awarded to the Bidder whose bid shall have been deemed substantially compliant with the stipulations of the Tender File, with a technical qualification of the essential criteria, and whose financial offer shall have been evaluated as being the lowest.

14. ADDITIONAL INFORMATION

Additional information could be obtained during working hours, at the Department General Affairs (Room 508, Procurement Service, Sub-Department of the Budget, Equipment and Maintenance) of the Ministry of External Relations in Yaounde, upon publication of this Invitation to Tender.


NB: "For any act of corruption, please call or send an SMS to MINMAP on the following numbers: 673 20 57 25/699 37 07 48".

Yaounde, 24 AVR 2019

The Minister of External Relations
Project Owner

Copies:

- MINMAP
- Chairperson /CIPM/MINREX
- ARMP (for publication in the Public Contracts Gazette)
- SOPECAM (for publication in Cameroon Tribune)
- Notice Boards/Records



MBELLA SIBFO

